

บัญชีแสดงรายการก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างอาคาร

ส่วนราชการ ศูนย์อนามัยที่ 10 อุบลราชธานี กระทรวงสาธารณสุข

<input type="checkbox"/>	โครงการก่อสร้าง อาคารพักขยะ						
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์อนามัยที่ 10 อุบลราชธานี						
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ						
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	-	เอกสารเลขที่	-	พื้นที่อาคาร	-	ตร.ม.
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	4	แผ่น	จำนวนชั้น	-
<input type="checkbox"/>	ราคาค่าวัสดุ สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า จังหวัดอุบลราชธานี					ประจำเดือน	กรกฎาคม 2565
<input type="checkbox"/>	ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้างเดือน						ตุลาคม 2560
<input type="checkbox"/>	ปรับราคาเมื่อเดือน	กรกฎาคม 2565				<input type="checkbox"/>	แจ้งราคาเมื่อเดือน

หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ลงวันที่ 19 ตุลาคม 2560 (ราชกิจจานุเบกษา ลงวันที่ 14 พ.ย. 2560 มีผลใช้บังคับ วันที่ 15 พ.ย. 2560)


ประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ และปรับปรุงตาราง Factor F หนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0433.2/ว.281 ลงวันที่ 19 มิถุนายน 2563


Factor F งานก่อสร้างอาคาร เงื่อนไข - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , - เงินประกันผลงานหัก 0% , - ดอกเบี้ยเงินกู้ 5% , - ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

ลำดับที่	รายการ	ราคารวมงานก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)	545,385.91	
	ราคารวมค่า Factor F	1,3054	
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ		
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %	
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ (ถ้ามี)		
รวมเงิน (1)+(2)+(3)		711,946.77	
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ		711,900.00	
(ตัวหนังสือ)		เจ็ดแสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันเก้าร้อยบาทถ้วน	
<input type="checkbox"/>	พื้นที่อาคาร	87 ตร.ม.	เฉลี่ยราคา
			8,182.76 บาท / ตร.ม.

หมายเหตุ :

คำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางที่ 43/2565 ศูนย์อนามัยที่ 10 อุบลราชธานี ลงวันที่ 18 สิงหาคม 2565


 นายบุญเกิด เชื้อธรรม
 ประธานกรรมการ


 นายสุทธิชัย ฤทธิ์ชัยสงค์
 กรรมการ


 นายพรชัย หริคำภา
 กรรมการ

หมายเหตุ	- ปริมาณงานใน BOQ.นี้เป็นแนวทางในการประมาณราคาเท่านั้น ผู้เสนอราคาจะต้องตรวจสอบปริมาณที่ถูกต้องตามรูปแบบ และรายการก่อสร้างที่กำหนด - หากต้องการใช้ BOQ.นี้ให้ผู้เสนอราคา กรอกรายละเอียด จะต้องลบปริมาณวัสดุ และราคาออกก่อน
----------	---

แบบสรุปค่าก่อสร้างของงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง	อาคารพักขยะ	แบบเลขที่	-
สถานที่ก่อสร้าง	ศูนย์อนามัยที่ 10 อุบลราชธานี	เอกสารเลขที่	-
ลำดับ	รายการ	ราคางานก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)		
1	กลุ่มงานที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)		
	1.1 งานโครงสร้างวิศวกรรม		
	งานโครงสร้างทั่วไป	178,128.41	
	งานโครงสร้างหลังคา	66,319.00	
	1.2 งานสถาปัตยกรรม		
	งานหลังคา	52,794.50	
	งานฝ้าเพดาน	52,812.00	
	งานผนัง - ผิวผนัง	83,105.00	
	งานผิวพื้น	16,216.00	
	งานบันได และทางลาด	270.00	
	งานประตู - หน้าต่าง	21,905.00	
	งานสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์	5,922.00	
	งานทาสี	19,995.00	
	งานเบ็ดเตล็ด	20,810.00	
	1.3 งานระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง	8,679.00	
	1.4 งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร	18,430.00	
	1.5 งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ	-	
	1.6 งานระบบลิฟท์ และบันไดเลื่อน	-	
	1.7 งานระบบเครื่องกล และระบบพิเศษอื่นๆ	-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 1	545,385.91	
2	กลุ่มงานที่ 2 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี)		
	2.1 งานครุภัณฑ์จัดจ้าง หรือสั่งทำ		
	2.2 งานตกแต่งภายในอาคาร		
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2	-	

แบบสรุปค่าก่อสร้างของงานก่อสร้างอาคาร

ลำดับ	รายการ	ราคางานก่อสร้าง	หมายเหตุ
3	กลุ่มงานที่ 3 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไร และภาษี) 3.1 งานภูมิทัศน์ 3.2 งานฝังบริเวณ และงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ	-	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ 3	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 1	545,385.91	
	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี) 1 งานครุภัณฑ์จัดซื้อ หรือสั่งซื้อ	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 2	-	
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ (ถ้ามี) (คิดในราคาเหมารวม ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว) 3.1 หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ เงินใจ และความจำเป็นต้องมี	0.00	
	รวมค่างานส่วนที่ 3	-	

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

โครงการก่อสร้าง	อาคารพักขยะ	แบบเลขที่	-
สถานที่ก่อสร้าง	ศูนย์อนามัยที่ 10 ลุบลราชธานี	เอกสารเลขที่	-
ผู้ประมาณราคา	นายสุพิศิชย์ ฤทธิ์ชัยสงค์	กุมภาพันธ์ 2565	พื้นที่อาคาร 84 ตร.ม.
ผู้ปรับราคา/แก้ไข	นายสุพิศิชย์ ฤทธิ์ชัยสงค์	มีนาคม 2565	จำนวนชั้น 1 ชั้น

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน	
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)							
	กลุ่มงานที่ 1							
	1 งานโครงสร้างวิศวกรรม							
	1.1 งานโครงสร้างทั่วไป							
1.1.1	เจาะสำรวจดินโดยวิธี BORING TEST	จุด	1	16,500	16,500	0	0.0	16,500.0
1.1.2	เรือโครงการเดิม	เหมา	1	0	0	4,000	4,000	4,000
1.1.3	ชุดดิน/ถมดิน	ลบ.ม.	16	0	0	125	2,000.0	2,000.0
1.1.4	ทวาทษาขบรองพื้น	ลบ.ม.	1	350	350	91	91	441
1.1.5	คอนกรีตหยาบ 1:3:5	เหมา	1	2,149	2,149	316	316.0	2,465
1.1.6	คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc. Cylinder	ตัน	34	2,187	74,358	276	9,384.0	83,742.0
1.1.7	ไม้แบบหล่อคอนกรีต							
	ไม้แบบ	ตัน	65	260	18,200	105	6,825.0	6,825.0
	โครงคร่าวยึดไม้แบบ (คิด 30% ของไม้แบบ)	ลบ.ฟ	20	260	5,200	0	0.0	5,200.0
1.1.8	ตะปู	กก.	30	39.26	1,178	0	0.0	1,177.8
1.1.9	เหล็กเสริมคอนกรีต							
	เหล็กเส้น RB-6 SR 24	กก.	185	24.63	4,557	4	740.0	5,296.6
	เหล็กเส้น RB-9 SR 24	กก.	478	23.87	11,410	4	1,912.0	13,321.9
	เหล็กเส้น DB-12 SD 40	กก.	795	23.20	18,444	4	3,180.0	21,624.0
	ลวดลวดเหล็กเบอร์ 18	กก.	40	37.38	1,495	-	0.0	1,495.2
1.1.10	งานป้องกันและกำจัดปลวก โดยวิธีฉีดน้ำยาฆ่าปลวกและรอบอาคาร 3.00 ม	ตร.ม.	234	60.00	14,040	-	-	14,040.0
	รวม (1.1)				135,495.21		22,357.00	178,128.41
	1.2 งานโครงสร้างค้ำ							
1.2.1	เหล็กูปทรงแม							
	เหล็ก C-100x50x25x2.3 mm,	ท่อน	25	710.00	17,750.00	-	-	17,750.00
	เหล็ก C-75x45x15x2.3 mm,	ท่อน	25	646.00	16,150.00	-	-	16,150.00
	แป้ถ็วในใ้สำหรับชุบ 0.55 mm,	ท่อน	45	165.00	7,425.00	-	-	7,425.00
	Plate ขนาด 0.20x0.20x6 mm,	ชุด	12	200.00	2,400.00	-	-	2,400.00
	ค่าแรงประกอบโครงค้ำ	กก.	1,393	-	-	10.00	13,930.00	13,930.00
1.2.2	เพ็จขาถ็วถ็ว 2 in 1 ขนาด 8"	ม.	38	155.00	5,890.00	73.00	2,774.00	8,664.00
	รวม (1.2)							66,319.00
	2 งานสถาปัตยกรรม							
2.1	งานค้ำ							
2.1.1	หลังคาเมทัลชีทหนา 0.30 สีลูซิงค์	ตร.ม.	128	250	32,000	70	8,960	40,960
2.2.2	หลังคาเมทัลชีทไปรงแสง sky white	ตร.ม.	6.5	423	2,750	70	455	3,205
2.1.2	Flashing	ม.	31	180	5,580	50	1,550	7,130
2.2.3	อุปกรณ์อื่นๆ	เหมา	1	1,500	1,500	-	-	1,500
	รวม (2.1)							52,794.50

โครงการก่อสร้าง : อาคารพักขยะ

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์อนามัยที่ 10 อุบลราชธานี

เอกสารเลขที่

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน	
2.8	งานทาสี							
2.8.1	สีน้ำอะคริลิกมาตรฐาน ภายใน-ภายนอก	ตร.ม	180	51	9,180	30	5,400.00	14,580.00
2.8.2	สีน้ำอะคริลิกมาตรฐาน ทาพื้นเบื่อนภายใน	ตร.ม	50	51	2,550	30	1,500.00	4,050.00
2.8.3	สีกันสนิม	ตร.ม	21	30.00	630	35.00	735.00	1,365.00
	รวม (1.2.8)				630.00		735.00	19,995.00
2.9	งานเบ็ดเตล็ด							
2.9.1	ตะแกรงเหล็ก พร้อมรั้วทอกันแมลง	ตร.ม	20	532.00	10,640.00	150.00	3,000.00	13,640.00
2.9.2	พัดลมดูดอากาศ ชนิดบานเกล็ดปิดเปิด ขนาด 16"	ชุด	3	1,590.00	4,770.00	300.00	900.00	5,670.00
2.9.3	ป้ายชื่อห้อง	ชุด	5	300.00	1,500.00	1,500.00	-	1,500.00
	รวม (2.9)				16,910.00		3,900.00	20,810.00
2.10	งานระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง							
2.10.1	ท่อ PVC Class 8.5							
	Dia 1/2"	ฟุต	12	45	540	120	1,440	1,980
	Dia 3"	ฟุต	4	224	896	120	480	1,376
	Dia 4"	ฟุต	3	541	1,623	480	1,440	3,063
2.10.2	ข้อต่อและอุปกรณ์อื่นๆ	เหมา	1	500	500	-	-	500
2.10.3	ถังดับเพลิงเคมีแห้ง 15 ปอนด์	ชุด	1	1,660.00	1,660.00	100.00	100.00	1,760.00
	รวม (2.10)							8,679.00
2.11	งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร							
2.11.1	consumer unit 4 ช่อง 5A	ชุด	1	1,500.00	1,500.00	200.00	200.00	1,700.00
2.11.2	ท่อไฟฟ้า PVC 1/2"	ม.	85	11.00	935.00	20.00	1,700.00	2,635.00
2.11.3	สายไฟ THW 2.5 sqmm.	ม.	135	8.00	1,080.00	7.00	945.00	2,025.00
2.11.4	โคมไฟ LED ขนาด 1x18 W.	ชุด	18	350.00	6,300.00	115.00	2,070.00	8,370.00
2.11.5	สวิทซ์ไฟทางเดียวฝั่งหนึ่ง	ชุด	12	70.00	840.00	80.00	960.00	1,800.00
2.11.6	ตัวรับฝั่งหนึ่ง	ชุด	2	120.00	240.00	80.00	160.00	400.00
2.11.8	อุปกรณ์อื่นๆ	เหมา	1	1,500.00	1,500.00	-	-	1,500.00
	รวม (2.11)							18,430.00
	หมายเหตุ :							
	- ปริมาณงานใน BOQ นี้ไม่สามารถนำไปใช้ข้างอื่นในการก่อสร้างจริงได้ ผู้เสนอต้องเสนอตามรูปแบบและเอกสารรายการประกอบแบบที่กำหนด							
	- มีบัญชีแสดงปริมาณวัสดุเป็นเอกสารราชการ ใช้เฉพาะเป็นแนวทางในการประมาณราคาเท่านั้น							
	- ราคาวัสดุ ส่วนที่ขึ้นในกรณีการคำนวณ กระทรวงพาณิชย์ จังหวัดอุบลราชธานี							
	- ราคาวัสดุและค่าแรง เสนอราคามาตรฐานต่อหน่วย กองแบบแผน 2556							
	- หากต้องการใช้ BOQ นี้ให้ผู้เสนอราคากรอกรายละเอียดในการเสนอราคา จะต้องส่งปริมาณวัสดุและราคาออกก่อน							

รายการแบ่งงวดงาน – งวดเงิน และระยะเวลาการทำงานก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง	อาคารพักขยะ
สถานที่ก่อสร้าง	ศูนย์อนามัยที่ 10 อุบลราชธานี
ราคาค่าก่อสร้าง	100 %
ระยะเวลาก่อสร้าง	100 วัน (หนึ่งร้อยวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น	2 งวด (สองงวด)

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 40 ของวงเงินค่าก่อสร้าง

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างรายการต่อไปนี้

- 1.1 ปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งกีดขวางการก่อสร้าง (ถ้ามี)
- 1.2 ทำการสำรวจวางผัง
- 1.3 ก่อสร้างฐานราก เสาตอม่อ แล้วเสร็จ
- 1.4 ก่อสร้างคานคอดิน พื้นชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- 1.5 ก่อสร้างเสารับหลังคา แล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา 60 วัน)

งวดที่ 2 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินร้อยละ 60 ของวงเงินค่าก่อสร้าง

จ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างรายการต่อไปนี้

- 2.1 ติดตั้งโครงหลังคา มุงหลังคา แล้วเสร็จ
- 2.2 ก่ออิฐ-ฉาบปูน แล้วเสร็จ
- 2.3 ปูกระเบื้อง ทาสีฉาบผนัง แล้วเสร็จ
- 2.3 ติดตั้งระบบไฟฟ้า-สุขาภิบาล แล้วเสร็จ
- 2.4 ทดสอบระบบไฟฟ้า แสงสว่าง
- 2.4 เก็บทำความสะอาดบริเวณก่อสร้าง ทำงานก่อสร้างต่างๆทั้งหมดให้แล้วเสร็จ

ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบรายการและสัญญาทุกประการ

(กำหนดแล้วเสร็จ 40 วัน)